

ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลหนองเทาใหญ่
เรื่อง ประชาสัมพันธ์การสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ข้อมูลป้าย
ในเขตองค์การบริหารส่วนหนองเทาใหญ่ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๗๐

.....

อาศัยอำนาจตามความใน มาตรา ๒๖ ถึงมาตรา ๒๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เพื่อประโยชน์ในการจัดเก็บภาษี องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นอาจจัดให้มีการสำรวจที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้างที่อยู่ภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เพื่อให้ทราบข้อมูลเกี่ยวกับที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รวมถึงการสำรวจป้ายที่ใช้แสดงชื่อพาณิชยกิจ ป้ายแสดงชื่อ ยี่ห้อ หรือ เครื่องหมายที่ใช้ในการประกอบการค้า หรือประกอบการเพื่อหารายได้ อันจะต้องเสียภาษีป้าย ตามพระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ.๒๕๑๐

องค์การบริหารส่วนหนองเทาใหญ่ อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม จะดำเนินการออกสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตตำบล สำหรับการจัดเก็บภาษีประจำปี พ.ศ.๒๕๗๐ ตั้งแต่เดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๙ เป็นต้นไป ในวันและเวลาราชการ และวันหยุดราชการ โดยพนักงานสำรวจจะออกสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตตำบลโดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

๑. รายการที่ดิน ประกอบด้วย
- ประเภทที่ดิน
- เลขที่เอกสารสิทธิ์
- หน้าสำรวจ
- จำนวนเนื้อที่ดิน
- ลักษณะการทำประโยชน์ในที่ดิน

๒.รายการสิ่งปลูกสร้าง ประกอบด้วย
- ประเภทสิ่งปลูกสร้าง
- ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง
- ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง
- อายุสิ่งปลูกสร้าง
- ลักษณะการทำประโยชน์ในสิ่งปลูกสร้าง

๓. รายการป้าย
- ข้อความป้าย
- ขนาดป้าย
- ถ่ายรูปภาพ

ทั้งนี้ขอความร่วมมือเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตตำบล อำนวยความสะดวกและให้ข้อมูลหรือหลักฐานอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และป้ายแก่พนักงานสำรวจ เพื่อจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและการประเมินภาษีต่อไป

อนึ่ง ในกรณีที่การใช้ประโยชน์เปลี่ยนแปลงไป ไม่ว่าด้วยเหตุใดอันมีผลทำให้ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างต้องเสียภาษีในอัตราที่สูงขึ้นหรือลดลง ให้ผู้เสียภาษีแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ดังกล่าวโดยยื่น แบบแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๕) ต่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือส่งทางไปรษณีย์ตอบรับภายใน ๖๐ วัน นับแต่วันที่มีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างหรือวันที่ผู้เสียภาษีรู้เหตุดังกล่าว

หากมีข้อสงสัยสอบถามได้ที่ กองคลัง งานจัดเก็บรายได้ องค์การบริหารส่วนตำบลหนองเทาใหญ่ โทรศัพท์ ๐๔๒-๑๙๙๙๘๕ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๔ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๙

(นายถนอม โคตรตา)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองเทาใหญ่